Договор оказания услуг № _____

г. _____ «___» _____ 20___ г.

Общество с ограниченной ответственностью «_____» (ОГРН _____, ИНН _____), в лице _____, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Заказчик», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью «Энергосервис» (ОГРН 1172375105814, ИНН 2319064757), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице Директора Дубасова Сергея Анатольевича, действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор (далее — «Договор») о нижеследующем:

Коротко о главном

- Исполнитель оформляет на Заказчика технологическое присоединение к сетям _____: подаёт заявку, получает технические условия, берёт на себя все согласования и сопровождает до подачи напряжения.

- Стоимость услуг — 215 000 ₽, цена фиксированная. Предоплаты нет: оплата только после получения технических условий.

- Если надлежащие технические условия не будут получены, Заказчик ничего не платит.

- Если сетевая организация выставит плату за присоединение больше _____ ₽, Заказчик вправе отказаться от Договора и ничего не должен Исполнителю.

- Все мероприятия до границы участка Заказчика (строительство линии, опоры, при необходимости подстанции, установка прибора учёта, опломбировка и допуск) входят в плату за технологическое присоединение и отдельно не оплачиваются.

- Присоединение оформляется только на самого Заказчика, без посредников и подставных лиц. Гарантия бессрочная.

Этот раздел приведён для удобства. Подробные условия изложены в разделах 1–7, при расхождении применяются они.

1. Предмет Договора

1.1. Исполнитель обязуется по заданию Заказчика оказать услуги по оформлению и сопровождению технологического присоединения, а именно новому подключению мощностью 100 кВт, к электрическим сетям _____ (далее — «сетевая организация») объекта Заказчика, расположенного по адресу: _____, кадастровый номер _____, а Заказчик обязуется принять и оплатить эти услуги на условиях Договора.

1.2. В рамках Договора Исполнитель оказывает следующие услуги:

- комплектация пакета документов и направление корректной заявки на технологическое присоединение в сетевую организацию от имени Заказчика через личный кабинет на портале сетевой организации;

- получение договора с техническими условиями;

- проверка договора и технических условий (пакета документов от сетевой организации) на корректность, в том числе правильности расчёта платы по утверждённым тарифам и отсутствия мероприятий, которые по закону не должны возлагаться на Заказчика, с требованием их исправления;

- взаимодействие с сетевой организацией в течение всего срока исполнения договора: ответы на запросы и замечания, все необходимые согласования, а при необоснованном отказе или нарушении сроков — претензии и обращения в контролирующие органы, в том числе в УФАС;

- получение всех закрывающих актов по результатам выполнения мероприятий сетевой организацией, включая уведомление сетевой организации о выполнении технических условий и контроль фактической подачи напряжения.

Все согласования с сетевой организацией, претензии и обращения входят в стоимость услуг и дополнительно не оплачиваются.

1.3. Результатом услуг, за который вносится оплата, являются надлежащие технические условия и

договор (счёт) сетевой организации на технологическое присоединение (далее — «технические условия»). Надлежащими считаются технические условия, которые выданы на имя Заказчика в отношении указанного в пункте 1.1 объекта, на мощность, указанную в пункте 1.1, и не содержат мероприятий, которые по Правилам не должны возлагаться на Заказчика (либо такие мероприятия исключены по обращению Исполнителя). 1.4. Сопровождение после получения технических условий (разъяснения по мероприятиям, все согласования с сетевой организацией, уведомление сетевой организации об их выполнении, контроль подписания актов и подачи напряжения) входит в стоимость услуг и дополнительно не оплачивается. Сроки выполнения мероприятий и подачи напряжения сетевой организацией определяются Правилами; Исполнитель отвечает за свои действия и при нарушении сетевой организацией сроков обжалует их в порядке пункта 2.2.

1.5. Распределение работ. Для заявителей категории Заказчика пунктом 16.3 Правил технологического присоединения, утверждённых Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861 (далее — «Правила»), установлено, что мероприятия до границы земельного участка Заказчика (в том числе строительство или реконструкцию линии, установку опоры и прибора учёта) выполняет сетевая организация за счёт платы за технологическое присоединение. Конкретный перечень мероприятий определяется техническими условиями; Исполнитель проверяет законность возложения каждого мероприятия на Заказчика. В границах своего участка Заказчик выполняет мероприятия по техническим условиям самостоятельно или с привлечением любого подрядчика по своему выбору; такие работы в предмет Договора не входят и Исполнителем не оплачиваются.

2. Сроки

2.1. Исполнитель подаёт заявку в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента получения от Заказчика необходимых документов (карточка организации с реквизитами, документ на право пользования земельным участком или помещением (выписка из ЕГРН или договор аренды)) и в тот же день сообщает Заказчику номер заявки.

2.2. Исполнитель отвечает на запросы и замечания сетевой организации и повторно направляет документы в течение 3 (трёх) рабочих дней с момента их получения (а если нужны сведения от Заказчика — с момента их получения от Заказчика). При нарушении сетевой организацией сроков, установленных Правилами, или необоснованном отказе Исполнитель в течение 5 (пяти) рабочих дней направляет жалобу в рамках стоимости услуг.

2.3. Исполнитель сообщает Заказчику о каждом ответе сетевой организации не позднее 1 (одного) рабочего дня с момента его получения, по запросу Заказчика в тот же срок сообщает о ходе работы и передаёт копии всех документов.

3. Стоимость и порядок расчётов

3.1. Стоимость услуг составляет 215 000 (Двести пятнадцать тысяч рублей) 00 копеек. Цена фиксированная, включает все действия по разделу 1, в том числе мотивированный отказ, претензионную работу, обращения в УФАС и сопровождение до подачи напряжения, и изменению не подлежит.

3.2. Предоплата не взимается. После выдачи технических условий Исполнитель направляет Заказчику их копию и копию счёта сетевой организации. В течение 5 (пяти) рабочих дней Заказчик вправе проверить их и направить мотивированные замечания, если технические условия не являются надлежащими (пункт 1.3). Исполнитель устраняет недостатки за свой счёт, обращаясь в сетевую организацию. При отсутствии замечаний Заказчик оплачивает услуги в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения копий, а при наличии замечаний — в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента их устранения. Отдельный акт не составляется.

3.3. Услуги оплате не подлежат, и Заказчик ничего не должен Исполнителю, если по причинам, не зависящим от Заказчика: сетевая организация отказала в присоединении и отказ не удалось обжаловать; надлежащие технические условия не получены в течение 6 (шести) месяцев с момента подачи заявки; недостатки технических условий не удалось устранить. В последних двух случаях Заказчик вправе отказаться от Договора без оплаты, уведомив Исполнителя.

3.4. Плата за технологическое присоединение (далее — «плата») рассчитывается сетевой организацией по тарифам, утверждённым органом государственного регулирования тарифов, в стоимость услуг Исполнителя не входит и оплачивается Заказчиком непосредственно сетевой организации по её счёту. Размер платы зависит от категории заявителя, мощности и объёма

строительства сетей до границы участка и определяется сетевой организацией по действующим тарифам с учётом льготных условий, предусмотренных Правилами. Исполнитель не принимает от имени Заказчика обязательств по оплате сетевой организации и не оплачивает её счёт без согласия Заказчика.

3.5. Право отказа при высокой плате. Если размер платы по счёту сетевой организации превышает _____ (_____) рублей (если сумма не указана — размер платы, рассчитанный по ставке для случая без строительства сетей), либо технические условия возлагают на Заказчика обязательные платные мероприятия за границей его участка, Заказчик вправе в одностороннем порядке отказаться от исполнения Договора, направив Исполнителю уведомление в течение 5 (пяти) рабочих дней с момента получения копии технических условий. Если Заказчик в этот срок поручил Исполнителю оспорить размер платы, срок исчисляется с момента получения ответа сетевой организации. В этом случае Договор считается расторгнутым со дня получения уведомления, услуги Исполнителя оплате не подлежат, иные платежи и неустойки не взыскиваются.

3.6. Если после отказа от Договора Заказчик всё же оплатит счёт сетевой организации, выставленный по заявке, поданной Исполнителем, то есть воспользуется результатом услуг Исполнителя, услуги оплачиваются по пункту 3.1 в течение 5 (пяти) рабочих дней. Подача Заказчиком новой заявки самостоятельно или через другого исполнителя, а также показ полученных документов специалистам для консультации использованием результата не являются и оплату не порождают.

3.7. Помимо случаев, указанных в пунктах 3.3 и 3.5, Заказчик вправе в любое время отказаться от Договора (статья 32 Закона РФ «О защите прав потребителей»): до получения технических условий — без какой-либо оплаты (с учётом пункта 3.6), после их получения — с оплатой фактически оказанных услуг. После отказа Заказчик вправе подать заявку самостоятельно или через любого другого исполнителя.

3.8. Оплата производится безналичным переводом на расчётный счёт Исполнителя. Исполнитель выдаёт Заказчику кассовый чек или иной документ об оплате.

4. Права и обязанности Сторон

4.1. Исполнитель вправе привлекать своих работников и специалистов, оставаясь полностью ответственным перед Заказчиком за их действия. Исполнитель обязуется оказывать услуги качественно и в сроки, установленные Договором, оформлять все документы только на имя Заказчика и передавать Заказчику копии документов, полученных от сетевой организации.

4.2. Заказчик обязуется предоставить достоверные документы и сведения, необходимые для подачи заявки, до отказа от Договора не подавать самостоятельно или через третьих лиц параллельную заявку на присоединение того же объекта (чтобы заявки не конфликтовали) и оплатить услуги в соответствии с разделом 3.

4.3. Бессрочная гарантия. Исполнитель гарантирует, что технологическое присоединение оформляется непосредственно на Заказчика как на собственника (законного владельца) объекта в порядке, установленном Правилами, без привлечения третьих лиц и без переоформления мощности на подставных лиц. Гарантия действует бессрочно. Если результат технологического присоединения будет оспорен или аннулирован по причине нарушений, допущенных Исполнителем при оформлении документов, Исполнитель за свой счёт устранит нарушения и повторно оформит необходимые документы в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней с момента уведомления (если характер нарушения не требует большего срока по вине сетевой организации). Если устранить нарушение невозможно, Исполнитель возвращает Заказчику стоимость услуг и возмещает убытки в соответствии с законодательством. Гарантия не распространяется на случаи, возникшие по вине Заказчика или третьих лиц (смена собственника без переоформления документов, самовольное изменение схемы подключения или превышение максимальной мощности, недостоверность сведений, предоставленных Заказчиком).

4.4. Заказчик обеспечивает наличие согласий своих работников и иных лиц, чьи персональные данные передаются Исполнителю для подачи заявки, на их обработку и передачу в сетевую организацию.

5. Ответственность и споры

5.1. Стороны несут ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение Договора в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением обстоятельств непреодолимой силы.

5.2. Если Исполнитель не подаст заявку в срок, установленный пунктом 2.1, Заказчик вправе отказаться от Договора без какой-либо оплаты.

5.3. Разногласия разрешаются путём переговоров и в претензионном порядке, срок ответа на претензию — 10 (десять) календарных дней. При недостижении согласия спор передаётся в Арбитражный суд Краснодарского края.

6. Заключительные положения

6.1. Договор вступает в силу с момента подписания и действует до полного исполнения Сторонами обязательств.

6.2. Договор, уведомления (в том числе об отказе от Договора) и иные сообщения могут быть подписаны и направлены путём обмена сканами (фотографиями) по каналам связи, указанным в разделе 7, а также в переписке, в которой заключён Договор, и имеют юридическую силу. Сообщение считается полученным с момента доставки, подтверждённой средством связи.

6.3. Во всём, что не предусмотрено Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

7. Реквизиты и подписи Сторон

ЗАКАЗЧИК: Общество с ограниченной ответственностью «_____»

Юридический адрес: _____

ОГРН _____, ИНН _____, КПП _____

Расчётный счёт _____, банк _____, БИК _____

Телефон / e-mail: _____

ИСПОЛНИТЕЛЬ: Общество с ограниченной ответственностью «Энергосервис»

ОГРН 1172375105814, ИНН 2319064757, КПП 231901001

Расчётный счёт 40702810610000259519 в АО «ТБанк», БИК 044525974, корр. счёт 30101810145250000974

E-mail для связи: energoservis.s@mail.ru, а также переписка, в которой заключён Договор

Работает дистанционно по всей России с 2017 года.

От Заказчика _____ / _____ / М.П.

Директор ООО «Энергосервис» _____ / Дубасов С.А. / М.П.